

**ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
О ПРИОБРЕТЕНИИ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА**

Андреева Анна Кузьминична

(наименование / фирменное наименование (фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии) лица, направляющего добровольное предложение (обязательное предложение)

Открытое акционерное общество «Тамбовский завод железобетонных изделий»

(полное фирменное наименование акционерного общества, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется добровольное предложение (обязательное предложение)

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется добровольное предложение (обязательное предложение) об их приобретении	Количество ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, в отношении которых направляется добровольное предложение (обязательное предложение) об их приобретении (штук)	
Акции обыкновенные именные бездокументарные государственный регистрационный номер выпуска 1-03-45518-Е	4 734	
Место нахождения (место жительства) лица, направляющего добровольное предложение (обязательное предложение)	392002, Россия, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Лермонтовская, д. 19Б, кв. 3	
Контактная информация для связи с лицом, направляющим добровольное предложение (обязательное предложение)		
Телефон	8 (910) 757 83 83 (контактные телефоны лица, направляющего добровольное предложение (обязательное предложение), с указанием междугородного кода)	
Факс	(номер факса лица, направляющего добровольное (обязательное предложение), с указанием междугородного кода)	
Адрес электронной почты	ohotnichaya@gmail.com (адрес электронной почты лица, направляющего добровольное предложение (обязательное предложение)	
Адрес для направления почтовой корреспонденции	392033, Россия, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Пролетарская, д. 158, кв. 96 (почтовый адрес на территории Российской Федерации, используемый лицом, направляющим добровольное предложение (обязательное предложение), для получения почтовой корреспонденции)	
(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего добровольное предложение (обязательное предложение) от имени лица, направляющего такое предложение, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать добровольное предложение (обязательное предложение) от имени направляющего его лица)	 (подпись)	Андреева Анна Кузьминична (Ф.И.О.)
	М.П. (для юридических лиц)	

Дата «29» июля 2022 г.



Кушников Ф.И.
29.07.2022

**Часть II. Содержание добровольного предложения (обязательного предложения)
о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества
Открытое акционерное общество «Тамбовский завод железобетонных изделий»**

Раздел I. Сведения об акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется добровольное предложение (обязательное предложение)					
1.1.	Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Тамбовский завод железобетонных изделий»			
1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	ОАО "ТЗЖБИ"			
1.3.	Место нахождения	392028, Россия, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ипподромная, д. 7			
1.4.	ОГРН	1026801361168			
1.5.	ИНН	6833002821			
1.6.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	45518-Е			
1.7.	Адрес для направления почтовой корреспонденции	392028, Россия, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ипподромная, д. 7			
Раздел II. Сведения о лице, направляющем добровольное предложение (обязательное предложение) о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества					
2.1.	Физическое лицо	Да			
2.2.	Юридическое лицо	Нет			
2.3.	Резидент	Да			
2.4.	Нерезидент	Нет			
Для физических лиц					
2.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Андреева Анна Кузьминична			
2.6.	Место жительства	392002, Россия, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Лермонтовская, д. 19Б, кв. 3			
Для юридических лиц					
2.7.	Полное наименование / фирменное наименование				
2.8.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)				
2.9.	Место нахождения				
2.10.	ОГРН				
2.11.	ИНН				
2.12.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)				
2.13.	Сведения о количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему добровольное предложение (обязательное предложение)				
2.13.1.	Обыкновенных акций, штук/%(2)	13253/32,56%	2.13.2.	Привилегированных акций, всего, штук/%(3), в том числе:	/
				а) типа, штук/%(3)	/
				б) типа, штук/%(3)	/
				в) типа, штук/%(3)	/
2.14.	Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего добровольное предложение (обязательное предложение)				

2.15.	Для физических лиц		
Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица		Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.15.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		2.15.1.3.
2.15.1.2.	Место жительства		
2.15.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		2.15.2.3.
2.15.2.2.	Место жительства		
2.16.	Для юридических лиц		
Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица		Доля голосов, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.16.1.1.	Полное наименование / фирменное наименование		2.16.1.6.
2.16.1.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)		
2.16.1.3.	Место нахождения		
2.16.1.4.	ОГРН		
2.16.1.5.	ИНН		
2.16.2.1.	Полное наименование / фирменное наименование		2.16.2.6.
2.16.2.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)		
2.16.2.3.	Место нахождения		
2.16.2.4.	ОГРН		
2.16.2.5.	ИНН		
2.17.	Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего добровольное предложение (обязательное предложение), и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны)		
2.18.	Для физических лиц		
Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в офшорных зонах		Доля голосов, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.18.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		2.18.1.3.
2.18.1.2.	Место жительства		
2.18.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		2.18.2.3.
2.18.2.2.	Место жительства		

2.19.	Для юридических лиц		
Сведения о юридическом лице, которое имеет 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрировано в оффшорной зоне			Доля голосов, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %
2.19.1.1.	Полное наименование / фирменное наименование		2.19.1.4.
2.19.1.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)		
2.19.1.3.	Место нахождения		
Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне (бенефициарах)			Доля голосов, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне, %
Для бенефициаров - физических лиц			
2.19.1.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		2.19.1.7.
2.19.1.6.	Место жительства		2.19.1.10.
2.19.1.8.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		
2.19.1.9.	Место жительства		
Для бенефициаров - юридических лиц			
2.19.1.11.	Полное наименование / фирменное наименование		2.19.1.16.
2.19.1.12.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)		
2.19.1.13.	Место нахождения		
2.19.1.14.	ОГРН		
2.19.1.15.	ИНН		2.19.1.22.
2.19.1.17.	Полное наименование / фирменное наименование		
2.19.1.18.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)		
2.19.1.19.	Место нахождения		
2.19.1.20.	ОГРН		
2.19.1.21.	ИНН		
2.20.	Лицо, направляющее добровольное предложение (обязательное предложение), действует в интересах третьих лиц, но от своего имени		
2.21.	Сведения о третьих лицах, в интересах которых действует лицо, направляющее добровольное предложение (обязательное предложение)		
2.22.	Для физических лиц		
2.22.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		
2.22.1.2.	Место жительства		
2.22.1.3.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное предложение		

	(обязательное предложение), действует в интересах данного лица	
2.22.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	
2.22.2.2.	Место жительства	
2.22.2.3.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное предложение (обязательное предложение), действует в интересах данного лица	
2.23.	Для юридических лиц	
2.23.1.1.	Полное наименование / фирменное наименование	
2.23.1.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	
2.23.1.3.	Место нахождения	
2.23.1.4.	ОГРН	
2.23.1.5.	ИНН	
2.23.1.6.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное предложение (обязательное предложение), действует в интересах данного лица	
2.23.2.1.	Полное наименование / фирменное наименование	
2.23.2.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)	
2.23.2.3.	Место нахождения	
2.23.2.4.	ОГРН	
2.23.2.5.	ИНН	
2.23.2.6.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное предложение (обязательное предложение), действует в интересах данного лица	

Раздел III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего добровольное предложение (обязательное предложение) о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

		Для физических лиц			
3.1.					
3.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Андреев Владимир Иванович			
3.1.1.2.	Место жительства	392002, Россия, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Лермонтовская, д. 19Б, кв. 3			
3.1.1.3.	Основание аффилированности	супруг			
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.1.1.4.	Обыкновенных акций, штук/%(2)	17378/42,69%	3.1.1.5.	Привилегированных акций, всего, штук/%(3)	/
			в том числе:		
			а) типа _____, штук/%(3)	/	
			б) типа _____, штук/%(3)	/	
			в) типа _____, штук/%(3)	/	
3.1.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Андреев Андрей Владимирович			
3.1.2.2.	Место жительства	392002, Россия, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Лермонтовская, д. 19Б, кв. 1			
3.1.2.3.	Основание аффилированности	сын			
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					

3.1.2.4.	Обыкновенных акций, штук/%(2)	2842/6,98%	3.1.1.5.	Привилегированных акций, всего, штук/%(3) в том числе: а) типа _____, штук/%(3) б) типа _____, штук/%(3) в) типа _____, штук/%(3)	/
3.1.3.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)		Андреева Ирина Владимировна		
3.1.3.2.	Место жительства		392002, Россия, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Лермонтовская, д. 19Б, кв. 2		
3.1.3.3.	Основание аффилированности		дочь		
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.1.3.4.	Обыкновенных акций, штук/%(2)	2498/6,14%	3.1.1.5.	Привилегированных акций, всего, штук/%(3) в том числе: а) типа _____, штук/%(3) б) типа _____, штук/%(3) в) типа _____, штук/%(3)	/
3.2.	Для юридических лиц				
3.2.1.1.	Полное наименование / фирменное наименование				
3.2.1.2.	Сокращенное наименование / фирменное наименование (если имеется)				
3.2.1.3.	Место нахождения				
3.2.1.4.	ОГРН				
3.2.1.5.	ИНН				
3.2.1.6.	Основание аффилированности				
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.2.1.7.	Обыкновенных акций, штук/%(2)	/	3.2.1.8.	Привилегированных акций, всего, штук/%(3) в том числе: а) типа _____, штук/%(3) б) типа _____, штук/%(3) в) типа _____, штук/%(3)	/
Раздел IV. Сведения о суммарном количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему добровольное предложение (обязательное предложение), и его аффилированным лицам					
4.1.	Обыкновенных акций, штук/%(2)	35971/88,37%	4.2.	Привилегированных акций, всего, штук/%(3) в том числе: а) типа _____, штук/%(3) б) типа _____, штук/%(3) в) типа _____, штук/%(3)	
4.3.	Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", принадлежащих лицу, направляющему добровольное предложение (обязательное предложение), и его аффилированным лицам, штук/%(4)				35971/88,37%
Раздел V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах акционерного общества, в отношении которых направляется добровольное предложение (обязательное предложение) об их приобретении					
5.1.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых ценных бумаг		5.2.	Количество приобретаемых ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, штук/%(5)	
5.1.1.	Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-03-45518-Е		5.2.1.	4734/11,63%	
5.1.2.			5.2.2.	/	
5.1.3.			5.2.3.	/	

5.1.4.		5.2.4.	/
Раздел VI. Сведения об условиях добровольного предложения (обязательного предложения) о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества			
6.1.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг	Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-03-45518-Е	
Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии			
6.1.1.	Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения	1650 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию	
6.1.2.	Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона "Об акционерных обществах"	<p>Ценные бумаги, выкупаемые в соответствии с настоящим обязательным предложением, не обращаются на организованных торгах. Цена приобретения ценных бумаг, установленная в пункте 6.1.1 настоящего обязательного предложения, определена исходя из результатов независимой оценки рыночной стоимости акций и соответствует требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах» и не ниже их рыночной стоимости, определенной оценщиком.</p> <p>Документы, подтверждающие денежную оценку указанных ценных бумаг (Отчет общества с ограниченной ответственностью «Константа» об оценке объекта оценки №1707/22 от 14.06.2022), прилагаются к настоящему обязательному предложению.</p> <p>В течение шести месяцев, предшествующих дате направления в общество настоящего обязательного предложения, лицо, направившее обязательное предложение, и его аффилированные лица не приобрели и не приняли на себя обязанность приобрести указанные ценные бумаги.</p>	
6.1.3.	Оплата приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	Оплата приобретаемых ценных бумаг будет производиться денежными средствами в валюте Российской Федерации (в рублях).	
6.1.4.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	<p>Оплата выкупаемых акций производится в течение 17 (семнадцати) календарных дней с момента истечения срока принятия настоящего обязательного предложения, указанного в пункте 6.3.1 настоящего обязательного предложения.</p> <p><u>Порядок оплаты приобретаемых акций владельцам, зарегистрированным в реестре акционеров ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий»</u></p> <p>Лицо, направившее настоящее обязательное предложение, осуществляет выплату денежных средств в связи с продажей акций их владельцами, зарегистрированными в реестре акционеров ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий», путем их перечисления на банковские счета, реквизиты которых имеются у регистратора ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий» - Акционерного общества "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т." (ОГРН 1027739216757) (далее – Регистратор). Обязанность лица, направившего настоящее обязательное предложение, по оплате приобретаемых акций будет считаться исполненной с даты поступления денежных средств в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет лица, имеющего право на получение таких выплат, а в случае, если таким</p>	

лицом является кредитная организация, - на ее счет.

Порядок оплаты приобретаемых акций владельцам, не зарегистрированным в реестре акционеров ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий»:

Лицо, направившее настоящее обязательное предложение, осуществляет выплату денежных средств в связи с продажей ценных бумаг их владельцами, не зарегистрированными в реестре акционеров ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий», путем их перечисления на банковский счет номинального держателя акций, зарегистрированного в реестре акционеров ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий». Обязанность лица, направившего настоящее обязательное предложение, по оплате приобретаемых акций будет считаться исполненной с даты поступления денежных средств в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет номинального держателя, зарегистрированного в реестре акционеров ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий», а в случае, если номинальным держателем акций является кредитная организация, - на ее счет. Номинальный держатель, зарегистрированный в реестре акционеров ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий», обязан выплатить своим депонентам денежные средства путем перечисления на их банковские счета не позднее следующего рабочего дня после дня, когда такой номинальный держатель дал Регистратору распоряжение, указанное в пункте 6.3.4 настоящего обязательного предложения (распоряжение, являющееся основанием для внесения Регистратором записи о переходе прав на продаваемые акции к лицу, направившему настоящее обязательное предложение). Номинальный держатель, не зарегистрированный в реестре акционеров ОАО «Тамбовский завод железобетонных изделий», обязан выплатить своим депонентам денежные средства путем перечисления на их банковские счета не позднее следующего рабочего дня после дня поступления денежных средств и получения от депозитария, депонентом которого он является, информации о количестве проданных акций. В случае неисполнения лицом, направившим настоящее обязательное предложение, обязанности оплатить в срок приобретаемые акции владелец акций по своему выбору вправе представить гаранту, выдавшему банковскую гарантию, обеспечивающую исполнение обязательств по настоящему обязательному предложению, требование об оплате цены приобретаемых акций с приложением документов, подтверждающих направление заявления о продаже акций, и документов, подтверждающих наличие записи об установлении указанного в пункте 6.3.1 настоящего обязательного предложения ограничения распоряжения акциями, в отношении которых подано заявление об их продаже, по счету, на котором учитываются права владельца на акции, либо в одностороннем порядке расторгнуть договор о приобретении акций. Сведения о гаранте,